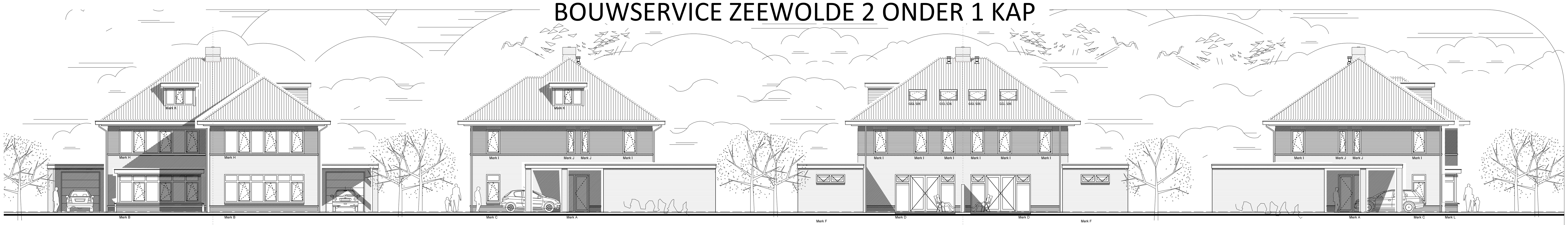
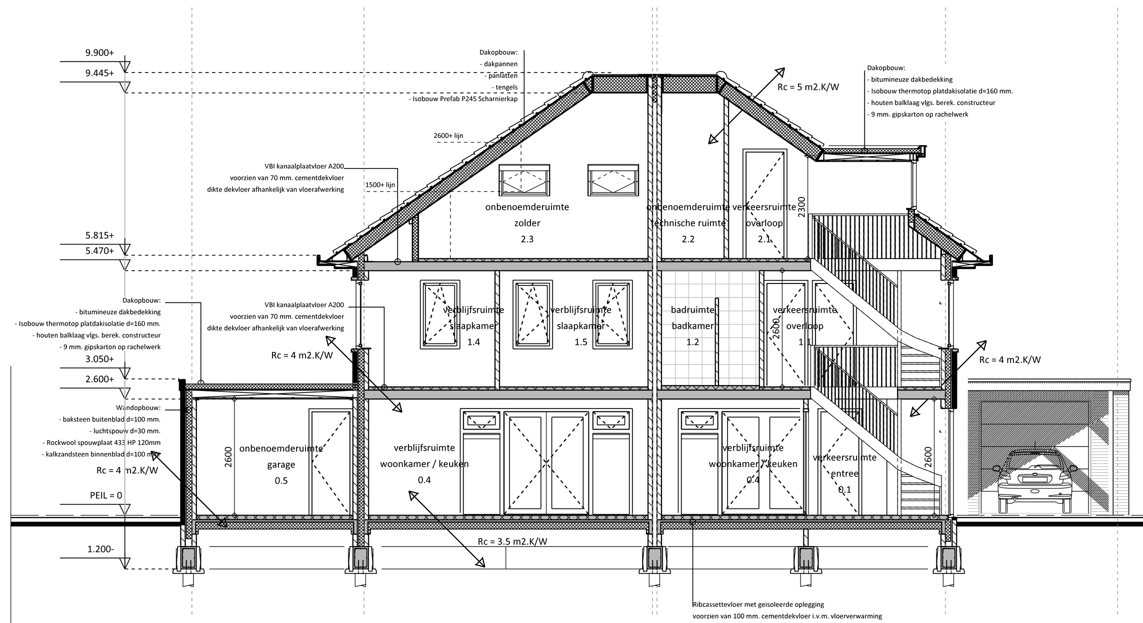
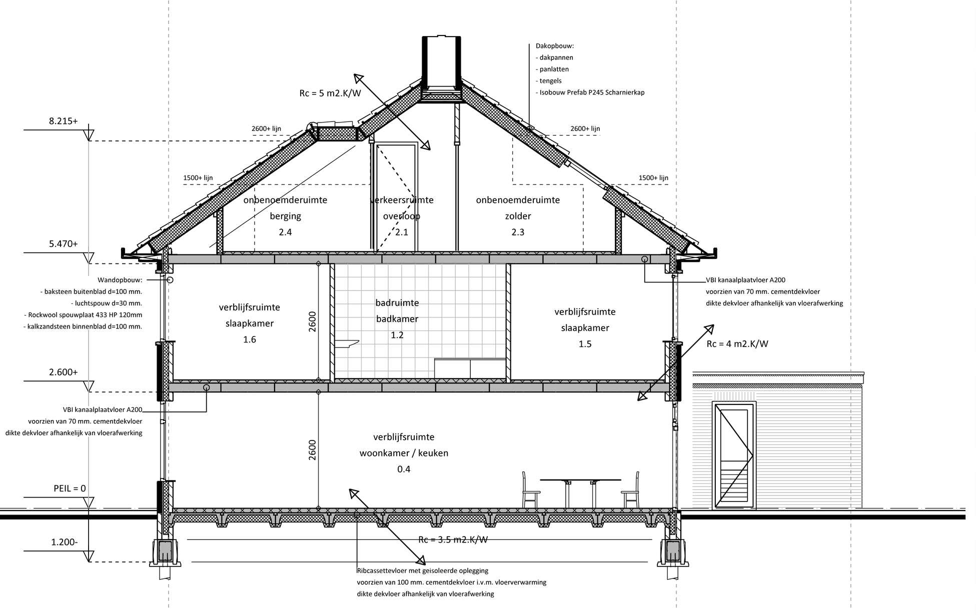
BOUWSERVICE ZEEWOLDE 2 ONDER 1 KAP



- VOORGEVEL -　　- ZIJGEVEL -　　- ACHTERGEVEL -　　- ZIJGEVEL -



- DOORSNEDE A-A -



- DOORSNEDE B-B -

PEIL	= bovenkant afgewerkte vloer woning beganegrond
2870+	= bovenkant afgewerkte vloer verdieping woning
5740+	= bovenkant afgewerkte vloer zolder woning
RM	= hal en overloop voorzien van gekoppelde rookmelders volgens NEN 2555

leidingloop t.b.v. ventilatie volgens opgaaf installateur

gevelelementen voldoen aan klasse 2 van NEN 5096, hang- en sluitwerk vlgs. eisen politiekeurmerk

trappen voldoen aan kolom A van tabel 2.28A van het bouwbesluit (art. 2.28)

vloerafscheiding voldoet aan art. 2.30 van het bouwbesluit

alle ruimtes op de beganegrond zijn integraal toegankelijk volgens Artikel 4.47 integrale toegankelijkheid Bouwbesluit 2003

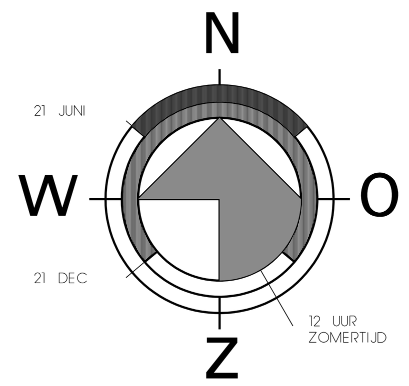
maat binnendeuren 880 x 2315 mm.

maatvoering kozijnen niet op koppenmaat uitgezocht

op basis van artikel 3.1, geluidswering uitwendige scheidingsconstructie voldoet het bouwwerk aan de NEN 5077

op basis van artikel 3.28, wateropname scheidingsconstructies voldoet het bouwwerk aan de NEN 2778

op basis van artikel 3.22/23 paragraaf 3.6, wering van vocht van buiten voldoet het bouwwerk aan de NEN 2778



KLEURSTAAT

ONDERDEEL	MATERIAAL	KLEUR
Gevels		
- Plint gebouw	metselwerk	-
- Gevelbekleding	metselwerk	-
- Borstweringen		
- Voegwerk	specie	grijs
Kozijnen	kunststof	RAL -
- Ramen	kunststof	RAL -
- Deuren	kunststof	RAL -
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen	hout	RAL -
Dakbedekking	keramische pannen	-

BOUWBESLUIT TOETS

KOZIJNEN & VLOERLUIK

onderdeel	
deuren thermische schil	rondom kierdichting
buitendeuren	rondom kierdichting
beweegbare ramen	rondom kierdichting
kruipluik met omranding	rondom kierdichting
	zelfsluitend, 30min. brandw.
totale woning	deuren dagm. 850x2300
raam- en deurbeslag	alle deuren, kozijnen en ramen in de uitwendige scheidingsconstructie voldoen aan inbraakwerendheid weerstandklasse 2 volgens NEN 5096

VENTILATIEVOORZIENINGEN vlgs. NEN 1087

min. eis betreffende ventialtie verblijfsruimten = 1 dm3/m2 vloeropp.
vr (vent.rooster -2db(a) of dv (raam met kierstand)
toilet 07 dm3/sec 15mm onder deur mech. afzuiging
badruimte 14 dm3/sec mech. afzuiging
keuken 21 dm3/sec mech. afzuiging
meterkast 1 dm3 onder en boven deur
kruipruimte 1 ventilatierooster per 8m2 vloeroppervlak
voor de ventilatiehoeveelheden per ruimte zie onze ventilatieberekening.
vr ventilatierooster

ISOLATIEVOORZIENINGEN vlgs. NEN 1068

onderdeel	materiaal	Rc in m2 K/W
dak	geisoleerde dakplaat	3,5
gevels	geisoleerde spouwmuur	3,5
beg.gr.vloer	geisoleerde syst. vloer	3,5
ramen	isolerende beglazing	0,9
kruipluik	tochtdicht	3,0

BRANDVEILIGHEID

woning is een brandcompartiment en een nevenfunctie met een gebruiksoppervlakte kleiner dan 50m2 wordt niet als brandcompartiment aangemerkt, waardoor geldt dat tussen een besloten ruimte (de garage) een wbdbo van ten minste 30 minuten aanwezig is.

WANDEN en PLAFONDS volgens bouwbesluit afd. 2.2. par. 2.2.1 art. 2.9
DAK en DAKLICHTEN volgens bouwbesluit afd. 2.11 par. 2.11.1 art 2.85
MATERIALEN rookdichtheid < 10m- 1
DOORVOEREN in brandscheidingen met afdichting welke voldoet aan de geldende WBDBO eis

TRAPPEN VOLGENS BOUWBESLUIT 2003 afd. 2.5 art 2.28

optrede/aantrede	max. 185mm / min. 220 mm
leuning	800- 1000+ v.k. trede
balustrade op vloer	min. 1000+ vloer
	tussenruimte spijlen max 100
	geen opstapmogelijkheden tussen 200-700+ vloer
afscheiding	wand of balustrade beide zijden trap

KLEUREN & MATERIALEN

onderdeel	materiaal	kleur
kozijnen	hout	wit
ramen	hout	wit
lekdorpel	keramisch	rood
dakbedekking	dakpan	rood
boeidelen	multiplex	wit
goot	zink	zink

MATERIAAL & RENVOOI

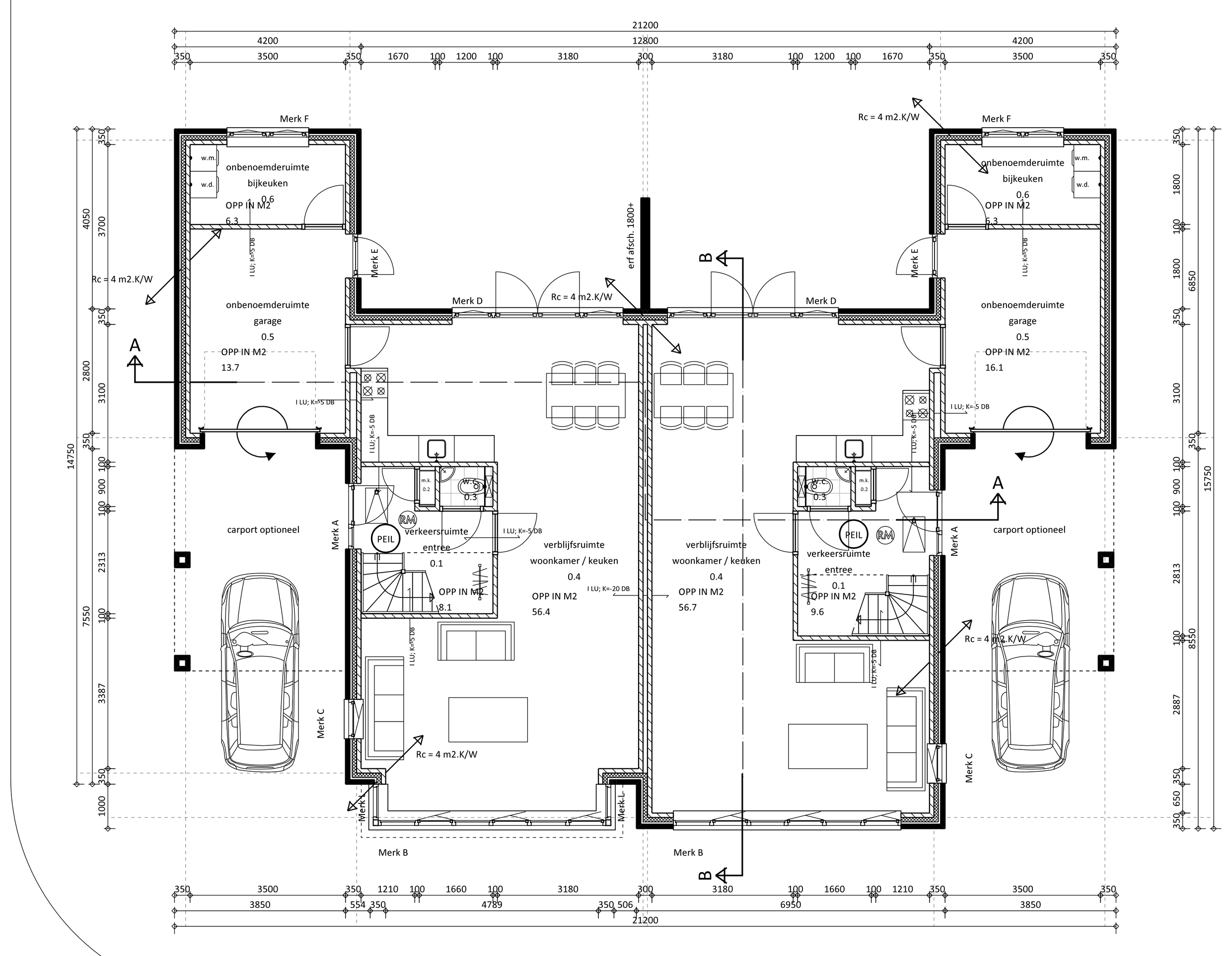
ELEKTRISCHE INSTALLATIE vlgs NEN 1010

BASISVOORZIENING	wandcontact dubbel	wandcontact enkel	licht-aansluitpunt	TOESTELVOORZIENING	wandcontact dubbel	wandcontact enkel
verkeersruimte	2	2	2	verkeersruimte	2	2
toiletruimte	2	2	2	toiletruimte	2	2
verblijfsruimte < 20m2				verblijfsruimte < 20m2		
verblijfrsuimte > 20m2				verblijfrsuimte > 20m2		
badruimte GBO <1,6m2				badruimte GBO <1,6m2		
badruimte GBO >1,6m2	1	1	1	badruimte GBO >1,6m2	1	1
onbenoemde ruimte				onbenoemde ruimte		
buitenberging				buitenberging		
buiten (ruimte)				buiten (ruimte)		

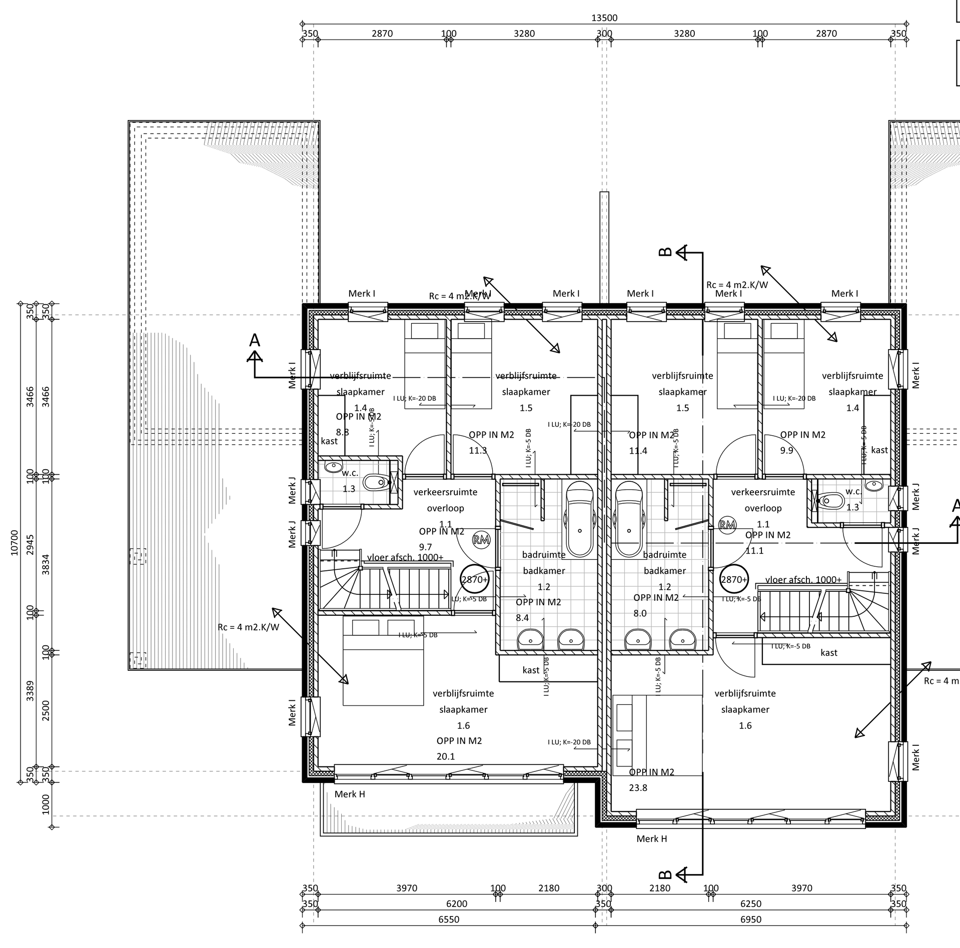
OPPERVL.- INH. BEPALING GEBOUW vlgs. NEN 2580:2007

onderdeel	totaal m2 / BVO	totaal inhoud m3
kelder	n.v.t.	n.v.t.
begane grond	140 m2	364 m3
verdieping 1.	135,5 m2	297,6 m3
zolder	99 m2	116,3 m3
totaal	338 m2	777,9 m3

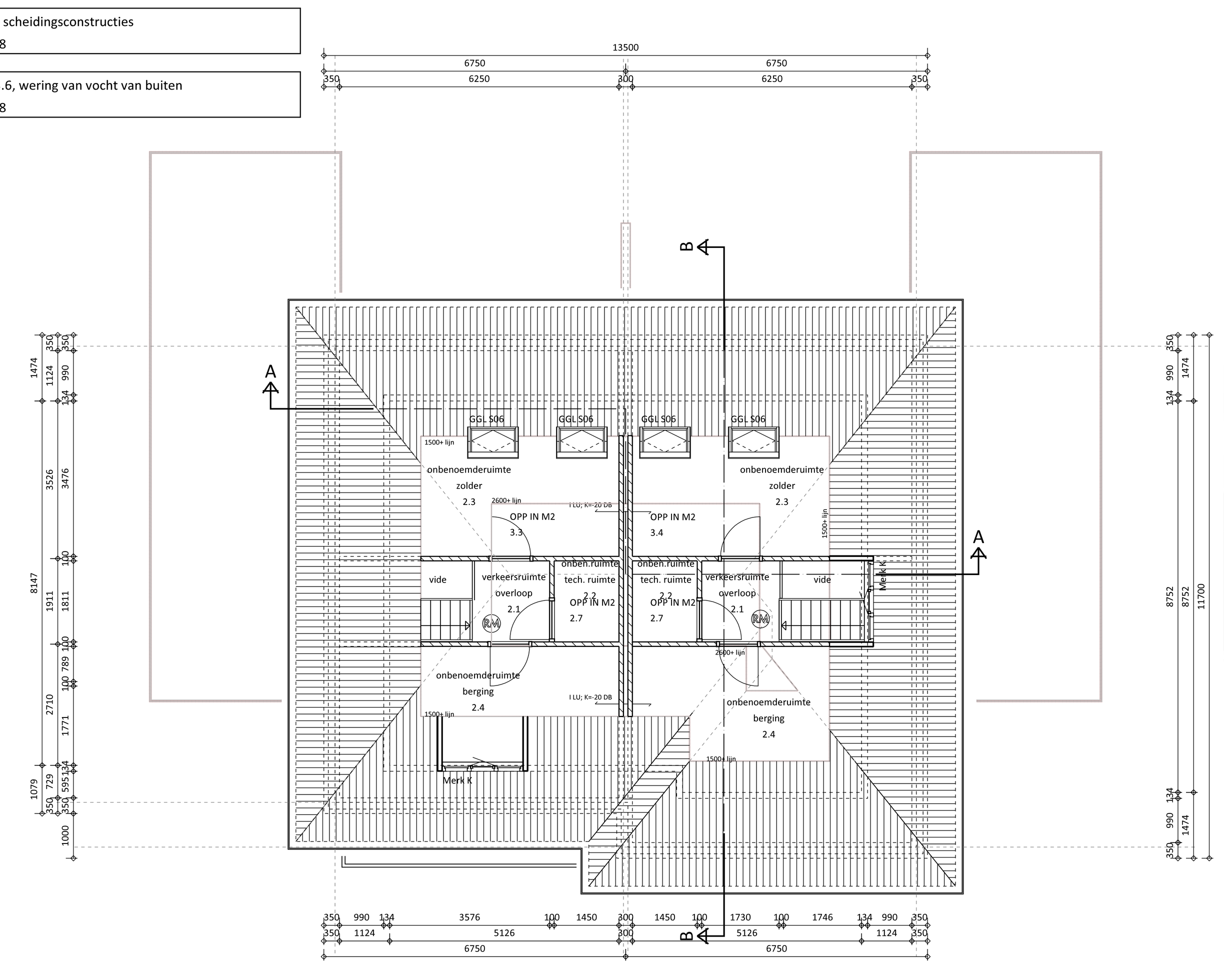
VORMGEVING	BOUWBESLUIT



- BEGANEGROND -



- VERDIEPING -



- ZOLDER -

SCHETSONTWERP

TEAM2 Ontwerp + Management — Bouwkundig management bureau // Studio voor de bouwkunst — www.om-team2.nl

Bezoekadres: De Kampen 22, 8325 DE, Vollenhove Postadres: Postbus 86, 8325 ZH, Vollenhove Website: www.om-team2.nl E-mail: info@om-team2.nl Tel: 0527 242743 Fax: 0527 242764

Betreft: Nieuwbouw 2 - onder 1 kap woning			**Schaal:** 1:100 — **Formaat:** A-1
Onderdeel: Plattegronden,Doorsnedes en gevels			**Datum:** 30-06-2011
Opdrachtgever: Bouwservice Zeewolde BV, Postbus 431, 3840 AK Harderwijk	**Ontwerper:** Jarno Klaver	**Email:** info@om-team2.nl	**Wijzigingen:** A, B, C, D, E, F
	Tekenaar: Jarno Klaver	**Email:** jarno@om-team2.nl	
Lokatie: - / -	**Status:** VOORLOPIG	**Fase:** SCHETSONTWERP	**Werknr.:** 050-11 — **Blad:** SO-01

Op alle ontwerpen van Team 2 Studio voor de bouwkunst B.V. rust auteursrecht, dan wel het intellectuele eigendomsrecht van de ontwerper, deze blijven dan ook eigendom Team 2 Studio voor de bouwkunst B.V. Niets hiervan mag worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt worden, in welke vorm dan ook, hetzij elektronisch, mechanisch, door foto kopieën, opnamen, of enig andere manier, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Team 2 Studio voor de bouwkunst B.V. Het is de opdrachtgever niet toegestaan de uitvoering van enig ontwerp van Team 2 Studio voor de bouwkunst B.V. te herhalen - evenmin indien het slechts een deel van een ontwerp betreft- zonder de uitdrukkelijke, schriftelijke toestemming van Team 2 Studio voor de bouwkunst B.V. Op al onze werkzaamheden is de DNR-2005 van toepassing.

deze tekening mag zonder onze toestemming niet vermenigvuldigd noch aan derden ter hand gesteld worden.

alleen de tekeningen met een W-nummer zijn geschikt voor het gebruiken tijdens de uitvoering